

No. 003/VFI/CRSC/IX/2024

Jakarta, 25 September 2024

Kepada Yth. / To:
**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan**
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Kementerian Keuangan Republik Indonesia
Jl. Lapangan Banteng Timur 2- 4
Jakarta – 10170

Kepada Yth./To:
**Direksi PT Bursa Efek Indonesia
Gedung Bursa Efek Indonesia**
Lower Level, Menara I
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52 - 54
Jakarta – 12190

Perihal : Laporan Informasi atau Fakta
Material

Subject : *Material Information or Facts Report*

Dalam rangka memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) dan Bursa Efek Indonesia, dengan ini PT VENTENY Fortuna International Tbk ("Perseroan"), yang bergerak di bidang usaha Aktivitas Perusahaan Holding, Portal Web dan/atau Platform Digital dengan Tujuan Komersial dan Aktivitas Pengembangan Aplikasi Perdagangan melalui Internet (E-Commerce), menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

In order to comply with the Financial Services Authority Regulation (POJK) and the Indonesia Stock Exchange, PT VENTENY Fortuna International Tbk ("the Company"), which is engaged in the business of Holding Company Activities, Web Portals and/or Digital Platforms with Commercial Purposes and Internet Trading Application Development Activities (E-Commerce), hereby submits the following Material Information or Fact Report.

I. Pendahuluan

Dengan merujuk kepada POJK No. 17/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, POJK No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik dan Ketentuan Lampiran Peraturan I-E Surat Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia KEP 00015/BEI/01-2021 tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, bersama ini kami sampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material terkait dengan Transaksi Material (sebagaimana yang dimaksud dalam POJK No. 17/2020)

I. Preliminary

Referring to POJK No. 17/2020 concerning Material Transactions and the Changes in the Business Activities, POJK No. 31/POJK.04/2015 concerning Disclosure of Material Information or Facts by Issuers or Public Companies and the Provisions of Attachment to Regulation I-E of the Decree of the Board of Directors of PT Bursa Efek Indonesia KEP 00015/BEI/01-2021 concerning the Obligation to Submit Information, we hereby submit a Report of Material Information or Facts of Material Transactions (as referred to in POJK No. 17/2020) in connection with a working capital loan

sehubungan dengan fasilitas pinjaman modal kerja yang diterima oleh PT VENTENY Fortuna International Tbk ("Transaksi I") dan PT VENTENY Matahari Indonesia ("Transaksi II") yang merupakan anak Perusahaan Perseroan.

Transaksi yang disebutkan disebut sebagai transaksi material dikarenakan pelaksanaan transaksi di atas memiliki nilai lebih dari 20% (dua puluh persen) ekuitas Perseroan per 31 Desember 2023, yaitu 68.92% (enam puluh delapan koma sembilan puluh dua persen).

II. Uraian Transaksi

- a. **Objek Transaksi**
Objek Transaksi ini adalah Perjanjian Pinjaman antara Perseroan dengan Bank sesuai Perjanjian Pinjaman untuk Transaksi I tertanggal 24 September 2024 dan Transaksi II tertanggal 11 September 2024.
- b. **Nilai Transaksi**
Nilai Transaksi adalah sebagai berikut:
 - Transaksi I: pinjaman untuk PT VENTENY Fortuna International Tbk sebesar Rp100,000,000,000 (seratus miliar Rupiah); dan
 - Transaksi II: pinjaman untuk PT VENTENY Matahari Indonesia sebesar Rp175,000,000,000 (seratus tujuh puluh lima miliar Rupiah).
- c. **Pihak yang Melakukan Transaksi**
Pihak dalam Transaksi adalah PT VENTENY Fortuna International Tbk dan PT VENTENY Matahari Indonesia dengan PT Bank Mayapada Internasional Tbk.
- d. **Penjelasan, Pertimbangan dan Alasan dilakukannya Transaksi Material serta Pengaruh Transaksi pada Kondisi Keuangan Perseroan**
 - Pemberian fasilitas pinjaman dilaksanakan untuk kebutuhan modal kerja dan konsumtif PT VENTENY Fortuna International Tbk dan PT VENTENY Matahari Indonesia.
 - Tidak ada dampak material dari kejadian, informasi, atau fakta material terhadap

facility received by PT VENTENY Fortuna International Tbk ("Transaction I") and PT VENTENY Matahari Indonesia ("Transaction II") which is a subsidiary of the Company.

The transaction mentioned is referred to as a material transaction because the implementation of the above transaction has a value of more than 20% (twenty percent) of the Company's equity as of December 31st, 2023, namely 68.92% (sixty eight point ninety two percent).

II. Transaction Description

- a. **Transaction Object**
The Object of this Transaction is Loan Agreement between the Company and Bank according to the Credit Agreement for Transaction I dated September 24, 2024 and Transaction II dated September 11, 2024.
- b. **Value of Transaction**
The value of transaction is:
 - Transaction I: loan for PT VENTENY Fortuna International Tbk amounting to Rp100,000,000,000 (one hundred billion Rupiah); and
 - Transaction II: loan for PT VENTENY Matahari Indonesia amounting to Rp175,000,000,000 (one hundred seventy-five billion Rupiah).
- c. **Transacting Parties**
The Parties in this Transactions are PT VENTENY Fortuna International Tbk and PT VENTENY Matahari Indonesia with PT Bank Mayapada Internasional Tbk.
- d. **Explanation, Consideration, and Reasons for Material Transaction and the Effect to the Company's Financial Condition**
 - The provision of loan facilities is carried out for the working capital and consumptive needs of PT VENTENY Fortuna International Tbk and PT VENTENY Matahari Indonesia.
 - There is no material impact from events, information or material facts on the

N. J.

kondisi keuangan PT VENTENY Fortuna International Tbk dan PT VENTENY Matahari Indonesia, kecuali adanya kewajiban pembayaran bunga dan pokok pinjaman secara periodik.

- Tidak ada dampak material dari kejadian, informasi, atau fakta material tersebut terhadap hukum dan kelangsungan usaha PT VENTENY Fortuna International Tbk dan PT VENTENY Matahari Indonesia.

III. Pernyataan Direksi dan Dewan Komisaris

- Keterbukaan Informasi ini adalah upaya Peseroan untuk memenuhi persyaratan dan kewajiban keterbukaan informasi yang tercantum dalam POJK No. 17/2020.
- Transaksi Material ini tidak mengandung benturan kepentingan dan bukan merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam POJK No. 42/2020.
- Pernyataan dalam Keterbukaan Informasi yang disampaikan tidak memuat pernyataan-pernyataan atau informasi atau fakta yang tidak benar atau menyesatkan, dan telah memuat seluruh informasi atau fakta material yang diperlukan bagi Pemegang Saham untuk mengambil keputusan.

IV. Informasi Tambahan

Setiap pemegang saham yang memerlukan informasi lebih lanjut terkait dengan Transaksi I dan Transaksi II, dapat menghubungi Sekretaris Perusahaan Perseroan, selama hari kerja dan jam kerja di alamat berikut:

PT VENTENY Fortuna International Tbk
World Trade Center (WTC) 5, Lt. 13
Jl. Jend. Sudirman Kav. 29-31
Jakarta Selatan 12920
Tel. (021) 5206225
Email: corporate_secretary@venteny.com
Website: www.venteny.com

financial condition of PT VENTENY Fortuna International Tbk and PT VENTENY Matahari Indonesia, except for the obligation to pay interest and principal on loans periodically.

- *There is no material impact of this event, information or material facts on the law and business continuity of PT VENTENY Fortuna International Tbk and PT VENTENY Matahari Indonesia.*

III. Statement of BOD and BOC

- This Disclosure of Information is Company's effort to fulfill the requirements and obligations of information disclosure as stated in POJK No. 17/2020.*
- This Material Transaction does not contain conflict of interest and not an affiliated transaction as referred to in POJK No. 42/2020.*
- The statements in the Disclosure of Information submitted does not contain statements or information or facts that are not true or misleading, and contain all information or material facts required for the Shareholders to make decisions.*

IV. Additional Information

Any shareholder who requires further information regarding Transaction I and Transaction II may contact the Company's Corporate Secretary, during working days and working hours at the following address:

PT VENTENY Fortuna International Tbk
World Trade Center (WTC) 5, Lt. 13
Jl. Jend. Sudirman Kav. 29-31
Jakarta Selatan 12920
Tel. (021) 5206225
Email: corporate_secretary@venteny.com
Website: www.venteny.com

nt

Demikian yang kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Thus, we convey our report, thank you for your attention.

Hormat Kami,
Yours sincerely,

PT VENTENY Fortuna International Tbk.



Zasa Pinkan Kinanti
Sekretaris Perusahaan / *Corporate Secretary*